

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางปะกงพรหมเทพรังสรรค์

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1901	โฉนด	2824	11722	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	13	165,888	870,912	1,013,912	1,013,912	0	1,013,912	0.02	
1902	โฉนด	2825	11723	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	50	0	0.02	
1903	โฉนด	2826	11724	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	50	0	0.02	
1904	โฉนด	2827	11725	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	50	0	0.02	
1905	โฉนด	2828	11726	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	6,500.00	175,500.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	14	103,680	472,320	647,820	647,820	50	0	0.02	
1906	โฉนด	2829	11727	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	6,500.00	565,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,300.00	1,328,000.00	24	504,640	823,360	1,388,860	1,388,860	50	0	0.02	
1907	โฉนด	2830	11728	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	6,500.00	565,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,300.00	1,328,000.00	24	504,640	823,360	1,388,860	1,388,860	50	0	0.02	
1908	โฉนด	3809	11729	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	33.7	133.70	6,500.00	869,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,450.00	1,014,000.00	28	466,440	547,560	1,416,610	1,416,610	0	1,416,610	0.02	
1909	โฉนด	3858	11730	ม.18 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	1	18.3	118.30	6,500.00	768,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,450.00	507,000.00	2	10,140	496,860	1,265,810	1,265,810	0	1,265,810	0.02	
1910	โฉนด	2833	11731	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,300.00	1,593,600.00	3	47,808	1,545,792	1,688,792	1,688,792	0	1,688,792	0.02	
1911	โฉนด	2834	11732	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	50	0	0.02	
1912	โฉนด	2836	11734	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	27	253,440	322,560	465,560	465,560	50	0	0.02	
1913	โฉนด	4579	11735	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	50	0	0.02	
1914	โฉนด	2839	11737	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	6,500.00	143,000.00	1	ทาวเฮ้าส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,200.00	576,000.00	34	334,080	241,920	384,920	384,920	0	384,920	0.02	
1915	โฉนด	2840	11738	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	6,500.00	208,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,450.00	760,500.00	3	22,815	737,685	945,685	945,685	0	945,685	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1916	โฉนด	2841	11739	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	69	69.00	3,500.00	241,500.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / หอพัก ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	8,000.00	2,880,000.00	20	864,000	2,016,000	2,257,500	2,257,500	0	2,257,500	0.02	
1917	โฉนด	2842	11740	ม.19 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	6,500.00	468,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	540.00	100.00	8,000.00	4,320,000.00	11	518,400	3,801,600	4,269,600	4,269,600	0	4,269,600	0.02	
1918	โฉนด	5401	11741	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	94	94.00	6,500.00	611,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,300.00	3,187,200.00	18	828,672	2,358,528	2,969,528	2,969,528	0	2,969,528	0.02	
1919	โฉนด	2844	11742		อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	6,500.00	260,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,950.00	1,272,000.00	33	1,081,200	190,800	450,800	450,800	50	0	0.02	
1920	โฉนด	2845	11743	ม.19 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	94	94.00	6,500.00	611,000.00												611,000	611,000	0	611,000	0.6	
1921	โฉนด	2800	11758	ม.17 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	1,000.00	4,000,000.00												4,000,000	4,000,000	50	0	0.01	
1922	โฉนด	2720	11759	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	6,500.00	325,000.00												325,000	325,000	0	325,000	0.3	
1923	โฉนด	2721	11760	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	6,500.00	325,000.00												325,000	325,000	0	325,000	0.3	
1924	โฉนด	2722	11761	ม.13 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	6,500.00	650,000.00												650,000	650,000	0	650,000	0.6	
1925	โฉนด	2723	11762		เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	6,500.00	325,000.00												325,000	325,000	50	0	0.01	
1926	โฉนด	2724	11763		อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	6,500.00	325,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,150.00	489,000.00	18	420,540	68,460	393,460	393,460	50	0	0.02	
1927	โฉนด	2848	11767		เกษตรกรรม	13	0	58	5,258.00	1,300.00	6,835,400.00												6,835,400	6,835,400	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	0	1	20	120.00	1,300.00	156,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,950.00	1,908,000.00	42	1,621,800	286,200	442,200	442,200	50	0	0.02	
1928	โฉนด	2726	11775	ม.13 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	0	55	55.00	3,000.00	165,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	8,450.00	1,622,400.00	23	584,064	1,038,336	1,203,336	1,203,336	0	1,203,336	0.02	
1929	โฉนด	2796	11776	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	1,300.00	7,800,000.00												7,800,000	7,800,000	50	0	0.01	
1930	โฉนด	2797	11777	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	8	3	0	3,500.00	1,600.00	5,600,000.00												5,600,000	5,600,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	65	165.00	1,600.00	264,000.00	1	อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น / อาคารพักอาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	190.00	38.00	8,000.00	1,520,000.00	19	425,600	1,094,400	1,358,400	1,194,720	0	1,194,720	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	240.00	48.00	7,950.00	1,908,000.00	19	1,335,600	572,400	836,400	699,120	0	699,120	0.02
												3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	70.00	14.00	7,950.00	556,500.00	19	389,550	166,950	430,950	203,910	0	203,910	0.02
					อื่นๆ	0	0	25	25.00	1,600.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3
1931	โฉนด	2798	11778	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00												1,560,000	1,560,000	50	0	0.01
1932	โฉนด	2634	11781	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	5	0	42	2,042.00	1,300.00	2,654,600.00												2,654,600	2,654,600	50	0	0.01
1933	โฉนด	5402	11786	ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	1	2	53	653.00	1,500.00	979,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,750.00	1,240,000.00	14	223,200	1,016,800	1,996,300	1,996,300	0	1,996,300	0.02
1934	โฉนด	2667	11799	ม.19 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	36.5	336.50	2,000.00	673,000.00												673,000	673,000	50	0	0.01
1935	โฉนด	4641	11808	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	31	1	32	12,532.00	1,300.00	16,291,600.00												16,291,600	16,291,600	50	0	0.01
1936	โฉนด	4642	11809	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	30	1	42	12,142.00	1,300.00	15,784,600.00												15,784,600	15,784,600	50	0	0.01
1937	โฉนด	4643	11810	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	36	1	63	14,563.00	1,300.00	18,931,900.00												18,931,900	18,931,900	50	0	0.01
1938	โฉนด	4644	11811	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	7	0	32	2,832.00	1,300.00	3,681,600.00												3,681,600	3,681,600	50	0	0.01
1939	โฉนด	4645	11812	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	55	1	66	22,166.00	1,300.00	28,815,800.00												28,815,800	28,815,800	50	0	0.01
1940	โฉนด	4646	11813	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	47	2	28	19,028.00	1,300.00	24,736,400.00												24,736,400	24,736,400	50	0	0.01
1941	โฉนด	2657	11817	ม.14 ต.บางปะกง	ว่างเปล่า	10	3	93	4,393.00	1,000.00	4,393,000.00												4,393,000	4,393,000	0	4,393,000	0.6
1942	โฉนด	2633	11838	ม.15 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	1,000.00	319,000.00												319,000	319,000	50	0	0.01
1943	โฉนด	4647	11842	ม.14 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	15	1	0	6,100.00	1,300.00	7,930,000.00												7,930,000	7,930,000	50	0	0.01
1944	โฉนด	4648	11843	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	8	0	81	3,281.00	1,500.00	4,921,500.00												4,921,500	4,921,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1945	โฉนด	2863	11860	ม.16 ต.บางปะกง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	1,300.00	260,000.00	1	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,750.00	420,000.00	73	357,000	63,000	323,000	323,000	50	0	0.02
1946	โฉนด	2864	11861	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	1,300.00	3,640,000.00												3,640,000	3,640,000	50	0	0.01
1947	โฉนด	4392	11904	ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	1	3	42.1	742.10	1,300.00	964,730.00												964,730	964,730	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	1,300.00	130,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,750.00	744,000.00	23	691,920	52,080	182,080	182,080	50	0	0.02
1948	โฉนด	2729	11935		เกษตรกรรม	0	2	84	284.00	2,000.00	568,000.00												568,000	568,000	50	0	0.01
1949	โฉนด	2865	11949	ม.16 ต.บางปะกง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	1,300.00	5,200,000.00												5,200,000	5,200,000	50	0	0.01
1950	โฉนด	2659	11950		อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	6,500.00	136,500.00	1	ทาวน์เฮาส์สองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,200.00	1,036,800.00	17	248,832	787,968	924,468	924,468	0	924,468	0.02